

# FRAMTIDENS BEHOVSANPASSADE LSS-BOENDE 2020

## KONFERENS

11-12 MAJ 2020

STOCKHOLM



### UR INNEHÅLLET

- Strategisk planering och prognostisering för att effektivt möta efterfrågan av goda LSS-bostäder
- Trygghet och självständighet för individen – arbetsätten för en god livs- och boendesituation
- Så skapar du behovsanpassade gruppboendestäder och serviceboendestäder – ta del av lyckade projekt
- Att skapa attraktiva, tillgängliga och hälsofrämjande utemiljöer – goda exempel
- Arkitektur, inredning och möblering – så skapas en hemlik, funktionell och tillgänglig boendemiljö
- Välfärdsteknik och digitalt kognitivt stöd i hemmet – teknik som förenklar och skapar trygghet

### SPECIELLT INBJUDNA



**Anna Thomsson**  
Handläggare  
Sveriges kommuner  
och regioner



**Ulrika Livvakt**  
Handläggare  
Sveriges kommuner  
och regioner



**Jörgen Lundälv**  
Universitetslektor  
Göteborgs universitet

Bildtext: fotograf Spectra bild



**Fredrik Larsson**  
Arkitekt och grundare  
LLP arkitektkontor



**Cecilia Uneram**  
Brandingenjör  
Uneram utveckling AB

### ÖVRIGA TALARE OCH PRAKTIKFALL

**Maria Schultz**, Lokalstrateg, **Örebro kommun**  
**Haidi Faraj**, Upphandlingsansvarig, **Örebrobostäder AB**  
**Ann-Sophie Gustafsson**, Utvecklingsledare välfärdsteknik, **Karlstads kommun**  
**Per Calais**, Stödassistent kognitionsteamet, **Karlstads kommun**  
**Carl-Mikael Feldt**, Utvecklare, **Eskilstuna kommun**  
**Anders Lindström**, Utvecklare, **Eskilstuna kommun**  
**Viktoria Rönnqvist**, Boendekoordinator, **Kungsbacka kommun**  
**Christian Andersson**, Utvecklingsledare, **Kungsbacka kommun**  
**Kia Mundebo**, Utbildare, **Kia Mundebo AB**  
**Conny Bergqvist**, Föreläsare och LSS-användare

### MODERATOR OCH TALARE



**Robin Berkhuizen**  
VD  
Emrahus

*Konferensen fick 4,2 i snittbetyg  
vid förra tillfället  
(skala 1-5)*

**BEGRÄNSAT ANTAL DELTAGARPLATSER – ANMÄL DIG IDAG!**

www.abilitypartner.se | Telefon 08-694 91 00 | bokning@abilitypartner.se

Arrangeras av

**abilitypartner.**

# FRAMTIDENS BEHOVSANPASSADE LSS-BOENDE 2020

KONFERENS 11-12 MAJ 2020 • STOCKHOLM

## MÅNDAG 11 MAJ

### 09:30-10:00 REGISTRERING

Registrering, kaffe, te och smörgås

### 10:00-10:15 INLEDNING

Ability Partner inleder konferensen och lämnar över till konferensens moderator



**Robin Berkhuisen**  
VD  
Emrahus

### 10:15-11:10 EXPERTANFÖRANDE

#### Framtidens LSS-boende, insatser och stöd – hur ser behoven ut?

- Bättre hälsa för personer med funktionsnedsättning - vad betyder det?
- Hur upplever brukarna insatser och stöd inom funktionshinderområdet?
- Vad tycker man om kvaliteten i gruppboende, serviceboende respektive bostad med särskild service enligt LSS?
- Vad betyder detta för dig som planerar framtidens LSS-boende?
- Hur kan du planera mer träffsäkert och utifrån behov vad gäller bostäder inom LSS?



**Anna Thomsson**  
Handläggare  
Sveriges kommuner och regioner



**Ulrika Lifvakt**  
Handläggare  
Sveriges kommuner och regioner

I föreläsningen möter du Anna Thomsson och Ulrika Lifvakt, båda handläggare på Sveriges kommuner och regioner (SKR). Under anförelset beskriver de hur brukare inom funktionshinderområdet upplever insatser, stöd och boendemiljöer utifrån SKR's brukarundersökning från hösten 2019. Därtill vad undersökningen säger gällande framtidens stöd och bostäder inom LSS. Du får också höra om en nyligen framtagen rapport från SKR kring strategisk planering och prognostisering av LSS-bostäder.

### 11:10-11:40 FÖRMIDDAGSKAFFE OCH NÄTVERKANDE

### 11:40-12:30 PRAKTIKFALL

#### Strategisk planering, kostnadseffektiva lösningar och smart upphandling för att möta behoven av LSS-bostäder

- Identifiering och kartläggning av de samtida och framtida behoven av LSS-bostäder i kommunen
- Hur ser demografin ut och vilka behov finns?
- Så har vi utformat en standardmodell för framtida bostäder som ska minska kostnaderna och snabba på uppförandet av goda boendemiljöer
- Smart och gemensam upphandlingsmodell där flera kommuner går samman för att pressa priser och förbättra upphandlingen av bostäder

**Maria Schultz**  
Lokalstrateg  
Örebro kommun

**Haidi Faraj**  
Upphandlingsansvarig  
Örebrobostäder AB

I Örebro har man nyligen tagit fram en standardmodell för att bygga billigare än tidigare men med fortsatt hög kvalitet. Därtill har man använt sig av en ny modell för upphandling för att förenkla upphandlingsprocessen. Genom upphandling i samverkan med andra kommuner kan man pressa priser och förbättra upphandlingsförfarandet. Förförandet öppnar även upp för nya entreprenörer och för ökad samverkan under avtalstiden. Maria är lokalstrateg på Örebro kommun och Haidi är upphandlingsansvarig på Örebrobostäder. Under anförelset berättar de om vad som har varit viktigt för att lyckas med framtagandet och förankringen av en standardmodell för LSS-bostäder samt en gemensam upphandlingsmodell. Samverkan och att jobba brett med olika aktörer har varit en framgångsfaktor. En annan framgångsfaktor har varit att våga tänka nytt.

### 12:30-13:30 LUNCH OCH NÄTVERKANDE

### 13:30-14:25 EXPERTANFÖRANDE

#### Säkra och trygga boendemiljöer för alla – så smids förebyggande arbete med professionernas tysta kunskap

- Brister i boendemiljö och arbetssätt som kan påverka hyresgäster och personalens vardag negativt
- Vanliga risker i boendemiljön som är värda att bygga bort
- Dolda kunskaper och erfarenheter hos olika professioner – utmaningar för att skapa delaktighet i förebyggande arbete
- Förslag på förebyggande åtgärder mot olyckor och skador i boendemiljöerna
- Distriktssköterskor och sjuksköterskor i hemsjukvården, personliga assistenter och arbetsterapeuter – professioner med röst och framsteg



**Jörgen Lundälv**  
Docent i socialt arbete  
Göteborgs universitet  
*Fotograf Spectra bild*

Jörgen Lundälv är docent i socialt arbete vid institutionen för socialt arbete, Göteborgs universitet. Under anförelset berättar Jörgen om vilken roll som praktisk och tyst kunskap kan ha i framtiden för att skapa säkerhet och trygghet i boendemiljöer för personer med olika funktionsnedsättningar. Olika professioner har unika erfarenheter, positioner och tankar om förebyggande arbete. Det kan handla om distriktssköterskor och sjuksköterskor inom hemsjukvården, personliga assistenter eller arbetsterapeuter. Men vilka är egentligen utmaningarna i framtiden? Hur kan du som planerar framtidens LSS-boende integrera professionernas kunskap i utvecklingsarbetet?

### 14:25-15:15 PRAKTIKFALL

#### Digitalt kognitivt stöd i hemmet – anpassad lösning för personer med intellektuell kognitiv funktionsnedsättning

- Digitala tjänster för vägledning, kognitivt stöd, påminnare, strukturstöd, elektroniska lås med mera – framtidens digitaliserade LSS-boende är här
- Hur kan digitalisering ge stöd till personer med intellektuell kognitiv funktionsnedsättning?
- Hur behovsanpassa utifrån olika gruppers behov och säkerställa ett effektivt digitalt stöd?

# FRAMTIDENS BEHOVSANPASSADE LSS-BOENDE 2020

KONFERENS 11-12 MAJ 2020 • STOCKHOLM

- Att säkerställa en kvalitativ implementering genom att höja den digitala kompetensen hos personal, anhöriga och slutanvändare

## Ann-Sophie Gustafsson

Utvecklingsledare välfärdsteknik, vård och omsorgsförvaltningen  
**Karlstads kommun**

## Per Calais

Stödassistent kognitionsteamet  
**Karlstads kommun**

I Karlstads kommun upplevde man att de verktyg för kognitiv stöd som fanns på marknaden inte var tillräckligt bra för att kunna stödja och följa en kund genom en hel dag. För att hitta en lösning som passade målgruppen "personer med behov av kognitiv stöd" gjordes därför en innovationsupphandling. Under anförande berättar Ann-Sophie och Per om resan från upphandling till implementerat stöd med erfarenheter av hur stödet används i praktiken i LSS-användarnas vardag och hem.

**15:15-15:45 EFTERMIDDAGSKAFFE OCH NÄTVERKANDE**

**15:45-16:45 PRAKTIKFALL**

## Hur skapar du en boendemiljö som är anpassad utifrån individens behov med förståelse för kognitiv funktionsnedsättning?

- Varför behövs ett särskilt arbets- och förhållningssätt inom LSS?
- Vilka svårigheter och färdigheter kan vi förvänta oss vid kognitiva nedsättningar?
- Vad krävs för att skapa förutsättningar till en tillvaro där personens färdigheter används och där man kompenserar för svårigheterna?
- Hur kan du anpassa boendemiljön utifrån individens behov – exempel på olika lösningar

## Carl-Mikael Feldt

Utvecklare  
**Eskilstuna kommun**

## Anders Lindström

Utvecklare  
**Eskilstuna kommun**

Carl-Mikael och Anders är föreläsare och handledare inom LSS-området "utvecklare" i Eskilstuna kommun. De har båda erfarenhet som lärare inom Utbildningscenter autism och har flerårig praktisk erfarenhet som arbetshandledare och personlig assistent inom LSS. I Eskilstuna kommun har man med framgång arbetat med metoden PFA, Pedagogiskt förhållnings- och arbetssätt inom LSS för att skapa en god livs- och boendesituation för individen. Idag delar Eskilstuna kommun med sig av sina goda erfarenheter av PFA. Kommunen utbildar andra kommuner genom föreläsningar men också via en digital plattform för distansundervisning.

**16:45-17:00 SAMMANFATTNING**

Moderatorn sammanfattar och avslutar den första konferensdagen

**17:00-17:45 MINGEL**

## Välkommen till mingel!

– ta chansen att nätverka med kollegor från hela landet!



## TISDAG 12 MAJ

**08:30-09:00 SAMLING**

Samling, kaffe, te och smörgås

**09:00-09:10 INLEDNING**

Moderatorn inleder den andra konferensdagen

**09:10-10:10 EXPERTANFÖRANDE**

## Framtidens LSS-bostäder – hur kan vi skapa alla LSS-användares bästa bostad?

- Vad vet vi om olika LSS-användares behov kopplat till boendemiljöer?
- Vilka gemensamma behov kan man hitta hos olika grupper?
- Vad hindrar dem från att bo som de vill?
- Vad är viktiga egenskaper som en bostad ska ha för att matcha LSS-användares behov?
- Goda exempel på moderna och väl fungerande LSS-bostäder



## Robin Berkhuisen

VD  
**Emrahus**

Robin har under sina 10 år på Emrahus gått från att bygga villor till att bli expert på LSS-boenden. Med kunskap och stöd från bland annat smarta psykologer och med ett eget intresse för inredning och design Emrahus tagit fram framtidens LSS-boende.

**10:10-10:40 FÖRMIDDAGSKAFFE OCH NÄTVERKANDE**

**10:40-11:35 PRAKTIKFALL**

## Så har Kungsbacka kommun utvecklat sitt bostadsbestånd för att möta efterfrågan på ett varierat utbud av flexibla LSS-bostäder för olika behov

- Varför vi har gått från att bygga mest gruppboendestäder till ett ökat antal servicebostäder?
- Så har vi handskats med komplexiteten i att bygga boenden för olika behov som man inte vet om i förväg
- Att placera gruppboendestäder och servicelägenheter på samma tomt och med en gemensam personalgrupp – effektivitets- och kvalitetsvinster
- På vilket sätt kan man bygga in flexibilitet för hyresgästerna så att en gruppboendestad kan ställas om till en servicelägenhet vid behov
- Hälsöfrämjande och tillgängliga utemiljöer vid byggnation av LSS-boende
- Hur vi genom koncept för LSS-bostäder arbetar för att förkorta ledtider från planering och byggnation till inflyttning
- Kommande projekt – gruppboendestäder och servicelägenheter utifrån koncept för LSS-bostäder

## Viktoria Rönnqvist

Boendekoordinator  
**Kungsbacka kommun**

## Christian Andersson

Utvecklingsledare  
**Kungsbacka kommun**

Kungsbacka kommun har under de senaste åren byggt flertalet gruppboendestäder och servicelägenheter inom LSS. De senaste bostäderna blev färdiga för inflytt i september 2019. Viktoria

# FRAMTIDENS BEHOVSANPASSADE LSS-BOENDE 2020

KONFERENS 11-12 MAJ 2020 • STOCKHOLM

är boendekoordinator i Kungsbacka kommun och Christian är utvecklingsledare i Kungsbacka kommun. Under anförelset berättar de om utvecklingen av de senaste framtagna bostäderna där en gruppboende och hus med serviceboende förlagts på samma tomt och med samma personalgrupp kopplad till båda verksamheterna. Du får också höra om en gruppboende och hus med serviceboende där man valde två olika personalgrupper. Hur utveckling av boende och verksamhet har utvecklats i nära samverkan för att skapa en kvalitativ livs- och boendesituation för varje person.

11:40-12:30 EXPERTFÖRELÄSNING

## Njords gränd LSS-boende – att skapa en hemlik och trivsam boendemiljö i fin naturmiljö

Vinnare av  
Täby kommuns  
stadsbyggnadspris  
2019

Hur du utformar bostaden arkitektoniskt, inredningen och hur byggnaden förhåller sig till sin omgivning, har stor betydelse för att LSS-användare ska trivas i sitt hem. Ta del av ett fint exempel på en gruppboende för personer i autism som uppförts i Täby kommun. Boendet erbjuder ljusa och trivsamma boende med fokus på det hemlika. Gruppboendet vann kommunens stadsbyggnadspris år 2019:

- Att se möjligheterna och utifrån platsens unika förutsättningar och beställarens ambitioner skapa attraktiva gruppboende
- Arkitektur som problemlösare
- Dagsljus, rum och överblick som förhöjer det funktionella
- LSS-boendet som en del av sin stad



**Fredrik Larsson**  
Arkitekt och grundare  
LLP arkitektkontor

Larsson Lindstrand Palme arkitektkontor har sedan starten år 2000 inriktat sin verksamhet på publika byggnader och sammanhang, företrädesvis med kommunala beställare inom området skola, förskola, bibliotek, idrott, vård och den kommunala förvaltningen. Projekten har innefattat både nya byggnader och ombyggnader av befintliga. Fredrik Larsson är en av kontorets grundare och kommer att berätta om erfarenheter kring uppförandet av Njords gränd LSS-boende i utkanten av ett villaområde i norra Täby.

12:30-13:30 LUNCH OCH NÄTVERKANDE

13:30-15:00 PRAKTIKFALL

## Framtidens LSS-användare – äldre med intellektuell funktionsnedsättning – vilka är behoven och vad behöver de för stöd och boende?

- Äldre inom ramen för LSS är en grupp som ökar – vad krävs av boendemiljö och stöd för att ge dem ett gott åldrande?
- Hur skapa goda boendemiljöer för äldre med intellektuell funktionsnedsättning?
- Hur ser de äldres behov ut?
- Vad innebär det att åldras med intellektuell funktionsnedsättning? Psykisk och fysisk hälsa
- Demens eller annan sjukdom, vad bör man tänka på?
- Vad är viktigt att ta hänsyn till för att optimera ett friskt åldrande och en god boendemiljö?



**Kia Mundebo**  
Utbildare  
Kia Mundebo AB



**Conny Bergqvist**  
Föreläsare och LSS-användare

Kia Mundebo har lång erfarenhet inom LSS-området. Hon är utbildad vårdare, personalvetare samt har en magisterexamen i Folkhälsa, vård och omsorg. Kia var ombudsman på Riksförbundet FUB i över sex år med ansvar för äldre frågor och en av initiativtagarna till projektet "Åldern har sin rätt". Sedan 2018 arbetar Kia som utbildare på Kia Mundebo AB.

Conny Bergqvist har en lindrig utvecklingsstörning och har bott många år av sitt liv på institution. De sista fjorton yrkesverksamma åren arbetade han på Riksförbundet FUB:s kansli som "Klippanrådgivare". Sedan två år tillbaka är Conny pensionär. År 2019 blev Conny årets Intrapristagare för sitt engagemang och gedigna arbete för personer med IF. Conny berättar om sina erfarenheter ur livet och diskuterar särskilt gärna bemötande.

15:00-15:30 EFTERMIDDAGSKAFFE OCH NÄTVERKANDE

15:30-16:20 EXPERTANFÖRANDE

## Säkert och tryggt när det oväntade händer – så skapar du ett gott brandskydd för alla

- Vad säger forskningen om brandrisker i boendemiljön för olika grupper med funktionsnedsättning?
- Vilka åtgärder kan du vidta i boendemiljön för att öka säkerheten och brandskyddet?
- Brandsäkerhet för alla – hur når du likvärdighet och ser till att alla personer, oavsett funktionsnedsättning, har ett lika gott skydd?



**Cecilia Uneram**  
Brandingenjör  
Uneram utveckling AB

Cecilia är ingenjören som gärna jobbar med både människor och teknik. Utveckling står i fokus och hon vill göra saker säkrare, tryggare, enklare och mer hållbara. Cecilia har arbetat som lärare på Räddningsverket och varit räddningschef, kommunikationschef och kultur-, fritid- och turismchef. Hon har även erfarenhet från internationella hjälpinsatser i bland annat Thailand och Nepal samt från nationella kriser såsom förra sommarens skogsbränder.

16:20-16:30 SAMMANFATTNING

Moderatorn sammanfattar och avslutar konferensen

16:30 KONFERENSEN AVSLUTAS

# FRAMTIDENS BEHOVSANPASSADE LSS-BOENDE 2020

KONFERENS 11-12 MAJ 2020 • STOCKHOLM

## Intresserad av en affärsutställning?

Ability Partner erbjuder ditt företag unika möjligheter att stärka varumärket och bygga relationer med en väl avgränsad målgrupp såväl under som efter evenemanget. Vi skräddarsyr upplägget utifrån dina behov och önskemål. Kontakta oss så berättar vi mer!

Janne Huttunen  
Tel: 08-694 91 00  
Mobil: 070-495 73 50  
E-post: [janne.huttunen@abilitypartner.se](mailto:janne.huttunen@abilitypartner.se)

## Om Ability Partner

Ability Partners vision är att förbättra individers och organisationers förmåga att hantera förändring, växa och uppnå goda resultat. Genom att lära känna dig och din organisations behov kan vi kontinuerligt erbjuda utbildningar, seminarier, konferenser, events, nätverk och konsultativa tjänster som hjälper dig i det dagliga arbetet och stärker konkurrenskraften.

Ability Partner verkar på den nordiska marknaden utifrån ambitionen att erbjuda evenemang som ger mest värde för pengarna samt att ha 100 % nöjda och återkommande kunder. För mer information om Ability Partner eller detta evenemang, kontakta oss via telefon 08-694 91 00.

## Goda skäl att delta på konferensen

- ✓ Bli insatt i hur du kan kartlägga och identifiera behoven efter LSS-bostäder i er kommun och hur du utvecklar ert befintliga bostadsbestånd på bästa sätt
- ✓ Få kunskap om vikten av behovsanpassade LSS-boenden och hur du kan utforma de fysiska miljöerna för ökad trygghet och självständighet för brukaren
- ✓ Inspireras utav koncept för utveckling av kostnadseffektiva och kvalitativa LSS-boenden
- ✓ Öka dina kunskaper kring arbetsätten bakom en god, modern och behovsanpassad LSS-boendeverksamhet
- ✓ Lär dig hur du kan utforma boendets ute- och innemiljö och vilka positiva effekter det har på brukaren
- ✓ Få goda exempel på lyckade utvecklingar av moderna LSS-boenden som möter brukarnas behov, krav och önskemål
- ✓ Ta del av inspirerade arbetssätt och teknik för ökad trygghet, självständighet och utveckling hos brukaren
- ✓ Nätverka och utbyt erfarenheter med branschkollegor från hela landet



Källa: LLP arkitektkontor AB



## ANMÄLAN



### Framtidens behovsanpassade LSS-boende 2020

<b>Tid</b> Konferens 11-12 maj 2020	<b>Plats</b> Hotell Hasselbacken Hazeliusbacken 20 Stockholm
--	---

## Fyra sätt att anmäla sig

**Webb:** [www.abilitypartner.se](http://www.abilitypartner.se)

**Mail:** [bokning@abilitypartner.se](mailto:bokning@abilitypartner.se)

**Tel:** 08-694 91 00

**Post:** Ability Partner  
Telegrafgränd 5  
111 30 Stockholm



### Pris

I konferenspriset ingår kaffe, lunch och dokumentation. Rabatterna kan ej kombineras med andra erbjudanden. Alla priser är exkl. moms.

PRISER / PERSON	Boka senast 13 mars	Boka senast 24 april	Ordinarie pris
<b>KONFERENS 2 HELA DAGAR</b>	6.990 kr <b>1.500 kr rabatt</b>	7.490 kr <b>1.000 kr rabatt</b>	8.490 kr

### Mängdrabatt vid minst 3 bokningar

Anmäl fler än 2 personer från samma organisation samtidigt så betalar person 3, 4, 5 osv endast **5.990 kr** exkl. moms per person.

**Konferens 11-12 maj 2020**

Förnamn \_\_\_\_\_ Efternamn \_\_\_\_\_ E-post adress \_\_\_\_\_

Befattning \_\_\_\_\_ Avdelning \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Företag / organisation \_\_\_\_\_ Adress \_\_\_\_\_

Post nr \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

Tel växel \_\_\_\_\_ Bransch \_\_\_\_\_ Antal anställda \_\_\_\_\_

### Betalningsvillkor

Betalning sker mot faktura med 30 dagars betalningsvillkor. Vid betalning efter förfallodagen utgår dröjsmålsränta med 10%.

### Avbokningsvillkor

Anmälan är bindande men deltagarplatsen kan alltid överlåtas till en kollega. Vid skriftlig avbokning senast 4 veckor innan konferensen återbetalas full avgift. Vid avbokning 2-4 veckor innan konferenstillfället erhålls ett värdebevis som kan användas som betalning på någon annan av Ability Partners konferenser. Därefter utgår ingen ersättning vid avbokning. Vid avbokning tas en administrativ avgift på 500 kr.

### Boende

Vi samarbetar med nedanstående hotell där du får rabatt på boendet om du anger våra koder vid bokning.

#### Stockholm City

**Mornington Hotel** - Nybrogatan 53. Tfn 08-507 330 00

Ange kod: Ability Partner

**Freys Hotel** - Bryggargatan 12. Tfn 08-506 214 00

Ange kod: Ability Partner

#### Djurgården

**Hotell Hasselbacken** - Hazeliusbacken 20. Tfn 08-502 541 40

Bokning: [sales@hasselbacken.com](mailto:sales@hasselbacken.com). Ange kod: Ability Partner - Part

**Pop House Hotel** - Djurgårdsvägen 68. Tfn 08-502 541 40

Bokning: [frontdesk@pophouse.se](mailto:frontdesk@pophouse.se). Ange kod: Ability Partner - Part

#### Stockholm och övriga Sverige

**Scandic** - Se Scandics hemsida för olika hotell.

Ange kod: D000028081